



Assembleia Municipal do Concelho de Almeirim

ATA DA SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DO MÊS DE AGOSTO DE DOIS MIL E DEZOITO

“Artigo décimo segundo, número um, alínea b) do Regimento”

-----Aos dezassete dias do mês de agosto de dois mil e dezoito, no auditório do edifício dos paços do concelho, salão nobre da câmara municipal de Almeirim pelas vinte e uma horas e doze minutos, encontrando-se presente a maioria dos membros que compõem a Assembleia Municipal, reuniu esta em sessão extraordinária, com o objetivo de dar cumprimento à seguinte Ordem de Trabalhos: -----

UM – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL PARA INCLUSÃO DE VERBA REFERENTE A QUATRO EMPRÉSTIMOS. -----

DOIS – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE RETIFICAÇÃO DA APROVAÇÃO DE REVISÃO ORÇAMENTAL DA DELIBERAÇÃO TOMADA NA ASSEMBLEIA MUNICIPAL EM TRINTA DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZOITO, PARA REFERÊNCIA AO PPI TRINTA E QUATRO BARRA DOIS MIL E DEZOITO. -----

TRÊS – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA PARA INVESTIMENTO NA AQUISIÇÃO DE TERRENOS. -----

QUATRO – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE INVESTIMENTO COM A CONSTRUÇÃO DO CREMATÓRIO DE ALMEIRIM. -----

CINCO - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DA REVISÃO AO ORÇAMENTO DO ANO DE DOIS MIL E DEZOITO. -----

-----**PERIODO DA-ORDEM-DO-DIA**-----

----- (Artigo décimo oitavo, número um do Regimento) -----

Procedeu-se à verificação das presenças dos elementos que compõem a Assembleia Municipal de Almeirim, convocados pelo senhor presidente da Assembleia nos termos do número um, alínea b) do artigo cinquenta e quatro da Lei número cento e sessenta e nove, barra noventa e nove, de dezoito de setembro, republicada em anexo à Lei número cinco traço A barra dois mil e dois, de onze de janeiro, conjugado com o número um, alínea b) do artigo sétimo do Regimento, tendo-se verificado as seguintes presenças: na mesa; José Francisco Correia Afonso Marouço, (presidente da mesa da Assembleia Municipal); Carlos Manuel Russo Mota (primeiro secretário da mesa da Assembleia Municipal); Teresa Isabel Almeida Filipe (segundo secretário da mesa da Assembleia Municipal); Manuel Bastos Martins; Helena Maria Martinho Lopes Cláudio, Gustavo Gaudêncio da Costa; Alfredo da Silva Trindade; José Manuel Coutinho Lopes; Pedro Marques Rodrigues; Rui Manuel Oliveira Pinto Pires; João Bernardo Torcato de Sá e Seixas; António Manuel da Cruz Martins; Rui Miguel Pacheco Jorge da Neta; Sofia Lourenço Ferreira; Domingos Manuel Monteiro Martins; Maria José Duarte Serôdio Dias; Marta Cristina Ferreira Martins; Paulo Rui Marques Olivença de Almeida; Helena Isabel



Assembleia Municipal do Concelho de Almeirim

Pereira da Silva Gerardo; Joaquim Manuel de Deus Catalão (presidente da Junta de Almeirim); Cristina Maria Leandro Pereira Casimiro (presidente de Junta da Raposa); Maria João Leitão Martins (Junta de Benfica do Ribatejo); do executivo municipal o senhor Pedro Miguel César Ribeiro (Presidente da Câmara Municipal); Maria Emília Moreira (vereadora); Rui Manuel Farinha Freire Rodrigues (vereador); Ana Sofia da Fonseca Casebre (vereadora). -----

----- Registaram faltas na presente sessão; Nuno Miguel Silva Pinhão Dâmaso Fazenda, Cláudia Raquel Landeiro Raposo Pina Nunes, Carla Marina Sousa de Jesus Silva, Cândida Isabel Conceição Lopes (presidente da Junta de Benfica do Ribatejo), Eduardo Fernando Rodrigues A. A. Oliveira; João Manuel Fulgêncio Pisco Apolinário (Junta de Fazendas de Almeirim) Paulo Vladimiro Santana Caetano (vice-presidente); e Eurico Manuel Lopes Henriques (Vereador) e Sónia Isabel Campos da Silva Colaço (vereadora). -----

----- Sendo dezanove horas e quatro minutos, declarou o senhor presidente da Assembleia Municipal, aberta a sessão extraordinária de agosto de dois mil e dezoito. --

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA»» Boa noite a todo o executivo municipal, deputados municipais e público presente. Existe quórum na Assembleia, pelo que declaro aberta a sessão extraordinária de dezassete de agosto de dois mil e dezoito. -----
Estão presentes vinte e quatro membros que compõem esta Assembleia. Ou seja, dezassete elementos do grupo do PS, três do grupo da CDU, e dois da coligação INOVAR ALMEIRIM (PPD/PSD.MPT). -----

-----PERIODO DA ORDEM DO DIA-----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Vamos dar início à discussão e apreciação do primeiro ponto. -----

UM – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL PARA INCLUSÃO DE VERBA REFERENTE A QUATRO EMPRÉSTIMOS. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Começo por dar a palavra ao Senhor Presidente da Câmara para fazer a introdução do primeiro ponto. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA »» Boa noite a todos, independentemente de alguma explicação detalhada sobre cada assunto, o ponto um, dois e três estão relacionados com as razões de serem propostos para apreciação na Assembleia. -----

Por norma, os empréstimos que fizemos até à presente data, implicava ter cabimento e compromisso dos mesmos, no que diz respeito à aquisição de terrenos, algo que destes quatro o fizemos no empréstimo de oitenta e cinco mil euros, sendo que nos restantes não o fizemos. Na explicação que me foi dada, e daquilo que vou sabendo, a partir do momento que isso estava feito e dos visto estarem concedidos, nós fazíamos uma



Assembleia Municipal do Concelho de Almeirim

revisão para fazer a inclusão direta desse saldo. Como dos quatro empréstimos, há três que não possuem essa cabimentação e esse compromisso, o Tribunal de Contas, nos pedidos de esclarecimentos que fazem regularmente nestes vistos, solicita que alteração seja aprovada em Assembleia, independentemente dessa própria Assembleia já anteriormente os ter aprovado. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Depois da introdução do Senhor Presidente, estão abertas as inscrições. -----

Não existindo inscrições, passamos à votação. -----

----- * **Votação** do ponto um da ordem de trabalhos – APROVADO POR UNANIMIDADE E MINUTA, a proposta de alteração orçamental para inclusão de verba referente a quatro empréstimos, com vinte e três votos a favor. Dezanove do grupo do PS, três do grupo da CDU e uma da coligação Inovar Almeirim (PPD/PSD.MPT). -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Não existindo declarações de voto, passamos ao segundo ponto. -----

DOIS – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE RETIFICAÇÃO DA APROVAÇÃO DE REVISÃO ORÇAMENTAL DA DELIBERAÇÃO TOMADA NA ASSEMBLEIA MUNICIPAL EM TRINTA DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZOITO, PARA REFERÊNCIA AO PPI TRINTA E QUATRO BARRA DOIS MIL E DEZOITO. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Estão abertas as inscrições. -----

Não existido inscrições por parte dos Senhores Deputados Municipais, passamos à votação. -----

----- * **Votação** do ponto dois da ordem de trabalhos – APROVADO POR MAIORIA E MINUTA, a proposta de retificação da aprovação de revisão orçamental da deliberação tomada na Assembleia Municipal em trinta de abril de dois mil e dezoito, para referência ao PPI barra trinta e quatro barra dois mil e dezoito, com vinte e dois votos a favor. Dezoito do grupo do PS, três do grupo da CDU e um da coligação Inovar Almeirim (PPD/PSD.MPT). Uma abstenção do grupo do PS. -----

-----DECLARAÇÃO DE VOTO-----

----- (Artigo trigésimo sétimo, do Regimento) -----

JOSÉ MANUEL NUNES DOS SANTOS (Junta de Freguesia de Fazendas de Almeirim). A minha abstenção é por não ter estado presente na sessão onde foi discutido este assunto. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Depois do registo da declarações de voto, passamos ao segundo ponto. -----

TRÊS – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA PARA INVESTIMENTO NA AQUISIÇÃO DE TERRENOS. -----



Assembleia Municipal do Concelho de Almeirim

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Estão abertas as inscrições. -----

CRUZ MARTINS (Grupo da CDU) »» Sobre este empréstimo, nós já o votamos favoravelmente nesta Assembleia, pelas razões a que se destina. -----

A única observação que temos a fazer sobre este assunto, e já o fizemos anteriormente, é sobre o valor do terreno. Temos dúvidas se o terreno está corretamente avaliado. Por alguns elementos que possuímos, eventualmente estará sobreavaliado. Contudo, há uma questão que vinha a acompanhar o empréstimo na altura e os documentos da Comissão que fez a avaliação, que refere “as condições de mercado não são favoráveis, não existe um loteamento...”, portanto, nestas condições não haveria condições favoráveis. No entanto, assumindo os fins a que se destina, concretamente afastar o fluxo de tráfego do centro da cidade, merece o nosso apoio. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Não existindo mais inscrições, passamos à votação. -----

----- * **Votação** do ponto três da ordem de trabalhos – APROVADO POR UNANIMIDADE E MINUTA, a proposta para investimento na aquisição de terrenos, com vinte e três votos a favor. Dezanove do grupo do PS, três do grupo da CDU e um da coligação Inovar Almeirim (PPD/PSD.MPT). -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Não existindo declarações de voto, passamos ao quarto ponto. -----

QUATRO – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE INVESTIMENTO COM A CONSTRUÇÃO DO CREMATÓRIO DE ALMEIRIM. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Dou a palavra ao Senhor Presidente da Câmara para prestações informações que entender sobre este assunto. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA »» Este é um caso em que aprendemos com os erros anteriores. -----

Tendo em conta o que nos foi solicitado pelo Tribunal de Contas relativamente a assuntos semelhantes e sabendo que os empréstimos ultrapassam dez por cento o investimento em termos de Orçamento, estamos a antecipar o pedido do Tribunal de Contas, solicitando à Assembleia Municipal que vote este empréstimo, para seguidamente ser apreciado na reunião de Câmara, fazer-se o procedimento regular, voltar à Assembleia, e depois, submeter ao visto do Tribunal de Contas. -----

A título de informação, dizer que nós já abrimos as propostas, e a mais barata, não quer dizer que seja a que vai ganhar, mais a mais favorável em termos de valor é de quatrocentos e sessenta e dois mil euros, a que acresce o IVA de seis por cento. -----

O Pedido que estamos a apreciar é inferior aquele que vai ser o custo total da obra. -----

O ponto quatro e o ponto cinco estão relacionados. -----



Assembleia Municipal do Concelho de Almeirim

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Depois destas explicações do Senhor Presidente da Câmara, estão abertas as inscrições. -----

CRUZ MARTINS (Grupo da CDU) »» O Senhor presidente refere e bem, que vamos aprendendo com os erros. Neste caso, os serviços técnicos já deviam ter apreendido há cinco anos, uma vez que a Lei é de dois mil e treze. -----

Sobre esta temática do Crematório, já tivemos a oportunidade de nos pronunciar por diversas vezes. O que está neste momento em causa não é a construção do crematório. Em nosso entender achamos que é um investimento que interessa ao Concelho e aos nossos munícipes. No entanto, a questão que se coloca sempre, é perceber se esse investimento o é mesmo! Contudo, há aspeto que é interessante analisar. Este processo decorre ao contrário. O que é que nós queremos dizer com isto? Em condições vulgares costumamos dizer “o carro vai á frente dos bois”. Neste caso o carro já arrancou. -----

Em qualquer investimento, seja ela qual for, nomeadamente dos valores que estão a discutir, que facilmente ultrapassam o meio milhão de euros, é importante que no início desse investimento exista um estudo económico. Só com esse estudo é que conseguimos ponderar as várias variáveis associadas ao investimento. -----

Na ausência de um estudo económico, neste momento, não conhecemos a importância real do investimento, não qual o seu limite máximo ou mínimo que caso de derrapagem. A única coisa que temos, são algumas informações que o Senhor Presidente vai disponibilizando aos poucos de modo oral. -----

Como neste momento não possuímos nenhum elemento escrito que nos permita avaliar este assunto e nestas condições, não nos sentimos confortáveis para votar favoravelmente esta proposta. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA »» Quando lançamos o concurso, sabemos uma coisa. O concurso não pode entre o preço base e quarenta por cento abaixo do preço baixo são as propostas válidas. É o que a Lei diz. Ou seja, quem estiver acima do preço base, não pode concorrer, quem tiver quarenta por cento abaixo, é excluído por ter um preço anormalmente baixo. Quer isto dizer que a margem, quando lançamos um concurso, é entre o valor do preço base e quarenta por cento abaixo desse valor. -----

GUSTAVO COSTA (Grupo do PS) »» A minha intervenção é para dizer que com as explicações dadas pelo Senhor Presidente da Câmara, ficou claro a importância da construção do Forno Crematório no Concelho de Almeirim. -----

Independentemente das considerações económicas, algumas que tenho alguma dificuldade em entender, o que se encontra aqui é a construção de um equipamento de utilidade pública. -----



Assembleia Municipal do Concelho de Almeirim

A necessidade de construção deste equipamento, constitui uma visão alargada do futuro. Presentemente ele representa uma necessidade para a nossa sociedade, e como tal iremos votara favoravelmente esta proposta. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA: Não havendo mais inscrições para a discussão deste ponto, vamos passar à sua votação. -----

----- * **Votação** do ponto quatro da ordem de trabalhos – APROVADO POR MAIORIA E MINUTA, a proposta de investimento da proposta para Construção do Crematório de Almeirim, com vinte votos a favor. Dezanove do grupo do PS e um da coligação Inovar Almeirim (PPD/PSD.MPT). Três votos contra do grupo da CDU. -----

-----DECLARAÇÃO DE VOTO-----

----- (Artigo trigésimo sétimo, do Regimento) -----

CRUZ MARTINS (Grupo da CDU) »» O nassa votação não foi contra o investimento, nem contra a construção. Votamos contra por não possuímos documentos suficientes que nos permitam fazer uma avaliação rigorosa do investimento. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Depois da declaração de voto do Grupo da CDU, vamos passar à discussão do último ponto da Ordem de Trabalhos de hoje que é o ponto cinco. -----

CINCO - APRECIAÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DA REVISÃO AO ORÇAMENTO DO ANO DE DOIS MIL E DEZOITO. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Para fazer a introdução deste ponto, dou a palavra ao Senhor Presidente da Câmara. -----

PRESIDENTE DA CÂMARA »» Este ponto é na pratica a consequência do ponto anterior. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Depois da introdução do Senhor Presidente, estão abertas as inscrições. -----

Não existindo inscrições, passamos à votação. -----

----- * **Votação** do ponto cinco da ordem de trabalhos – APROVADO POR MAIORIA E MINUTA, a proposta da Revisão ao Orçamento do ano de dois mil e dezoito, com vinte e um votos a favor. Dezanove do grupo do PS e dois da coligação Inovar Almeirim (PPD/PSD.MPT). Três votos contra do grupo da CDU. -----

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA »» Não havendo declarações de voto, e não havendo inscrições para intervenções no período do público, dou por terminada esta sessão. ----

Às vinte e uma horas e trinta e um minutos, do dia dezassete de agosto de dois mil e dezoito, deu-se por encerrada a Sessão, lavrando-se para constar a presente ata, que, depois de distribuída, lida e aprovada pela Assembleia vai ser assinada pelos membros da mesa. -----



Assembleia Municipal do Concelho de Almeirim
O Presidente da Assembleia,

O Primeiro – Secretário,

O Segundo – Secretário,
